

ATA AUDIÊNCIA PÚBLICA DA PPP DOS SERVIÇOS DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA DO CDS ALTO SERTÃO

AUDIÊNCIA PÚBLICA - PPP ILUMINAÇÃO PÚBLICA ATA DE AUDIÊNCIA PÚBLICA PRESENCIAL COM TRANSMISSÃO ONLINE REFERENTE À PARCERIA PÚBLICO- PRIVADA PARA OS SERVIÇOS DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA DO CDS ALTO SERTÃO

Às 10h do dia 28 de novembro de 2023, foi realizada a Audiência Pública para apresentar o Projeto de Parceria Público-Privada (PPP) destinada à celebração de contrato para a Concessão Administrativa dos serviços de Iluminação Pública nos Municípios de Caculé, Guanambi, Iuiú, Lagoa Real e Sebastião Laranjeiras, integrantes do Consórcio de Desenvolvimento Sustentável Alto Sertão, incluídos a instalação, melhoramento, desenvolvimento, modernização, expansão, eficientização energética, operação e manutenção das redes municipais de Iluminação Pública, com valor estimado em aproximadamente R\$ 225 milhões (duzentos e vinte e cinco milhões de reais).

A Audiência Pública foi realizada na Câmara Municipal de Guanambi, localizada na Rua Rio de Janeiro, Guanambi/BA, tendo sido transmitida ao vivo por meio da rede mundial de computadores (internet), através do Youtube (https://youtu.be/gWpTx_oEjgM?t=4) e do Facebook (<https://www.facebook.com/watch/?v=672712911596830>).

Estiveram presentes na Câmara Municipal de Guanambi pelo menos 65 pessoas e foram apuradas 203 visualizações por meio da rede mundial de computadores no dia de ocorrência da Audiência Pública.

A mesa da Audiência Pública teve a seguinte composição inicial:

- Prefeito de Lagoa Real e presidente do Consórcio, Sr. Pedro Cardoso
- Prefeito de Guanambi, Sr. Arnaldo Azevedo (Nal), posteriormente substituído pelo Secretário de Governo, Sr. Carlos Marcelo Neves Batista;
- Representante da Câmara de Vereadores, Vereador Joventino Neto (Neto de Dim);

- Representante da Secretária Especial do Programa de Parcerias de Investimentos, Sr. André Arantes
- Representante da Superintendente Regional da Caixa Econômica Federal, Sr. Claudeir Pereira;
- Representante da Gerência de Governo da Caixa Econômica Federal, Vitória da Conquista, Sr. Allan Cantuária.

Após a abertura da Audiência Pública pelo cerimonial e leitura do Regulamento de Audiência Pública foi franqueada a palavra aos integrantes da mesa para exposição sobre o projeto de PPP de Iluminação Pública. Todos os membros da mesa registraram suas falas, processo que durou aproximadamente 30 minutos.

- Representante da Secretária Especial do Programa de Parcerias de Investimentos, Sr. André Arantes
- Representante da Gerência de Desenvolvimento de Parcerias e Serviços Especiais para Governo da Caixa Econômica Federal, Vitória da Conquista, Sr. Marcelo Costa Ferreira;
- Representante da Consultoria Parceria Vital, Sr. Andrey Nery.

Os três representantes que compuseram a mesa fizeram suas apresentações retratando as informações principais do projeto. As apresentações foram anexadas (Anexo 1), as quais passam a fazer parte da presente ata.

Os interessados que estiveram presentes puderam interagir através de formulário impresso disponibilizado do local, sendo que nenhum questionamento foi feito por parte dos presentes. Dos interessados que participaram virtualmente foram recebidos dois questionamentos, os quais foram prontamente respondidos. As perguntas foram:

1. Pergunta: Até quando a Consulta Pública ficará aberta para contribuição? (Quark Engenharia, pergunta recebida pelo e-mail da Consulta Pública)

Resposta: A Consulta Pública ficará aberta até 01/12/2023 e receberá contribuições endereço eletrônico:
pppiluminacaopublica@cdsaltosertao.ba.gov.br.

2. Pergunta: Como ficará a Zona Rural? (Fernando Luz, Guanambi/BA)

Resposta: As Prefeituras e a Consultoria Parceria Vital identificaram os povoados e distritos que também receberão os benefícios da PPP de Iluminação Pública. Todos os locais podem ser identificados nos estudos que estão disponíveis no endereço eletrônico:
pppiluminacaopublica@cdsaltosertao.ba.gov.br.

O inteiro teor das discussões foi gravado e estão disponíveis nos links: do Youtube (https://youtu.be/gWpTx_oEjgM?t=4) e do Facebook (<https://www.facebook.com/watch/?v=672712911596830>).

Observando o tempo máximo previsto no regulamento, o evento foi encerrado, com agradecimento do cerimonial.

Nada mais a acrescentar, foi lavrada a presente Ata.

Guanambi/BA, 28/11/23



PEDRO CARDOSO CASTRO
Prefeito de Lagoa Real
PRESIDENTE DO CDS - ALTO SERTÃO



ANDERSON PÚBLIO AZEVEDO SANTANA
Secretário Executivo

PROGRAMA DE PARCERIAS DE INVESTIMENTOS (PPI)



*Fundo de Apoio à Estruturação de Projetos
(FEP)*

Audiência Pública

Parceria Público-privada do serviço de Iluminação Pública –
Consórcio de Desenvolvimento Sustentável Alto Sertão (BA)
Guanambi, novembro 2023

PROGRAMA DE
PARCERIAS DE
INVESTIMENTOS



CASA CIVIL



O PPI COMO COORDENADOR INSTITUCIONAL DE PROJETOS

Agrega eficiência e valor ao processo

- Governança;
- Coordenação;
- Monitoramento;
- Supervisão;
- Transparência;
- Diálogo;
- Credibilidade;
- Previsibilidade.



PROGRAMA DE
PARCERIAS DE
INVESTIMENTOS



CASA CIVIL



A Política Pública de Fomento a Concessões e Parcerias

- Surge da demanda dos movimentos municipalistas por apoio a projetos de parcerias;
- Visa prestar suporte aos Estados, Municípios e Consórcios Públicos na estruturação de projetos que melhorem a infraestrutura e os serviços de competência destes entes;
- Tem o Fundo de Estruturação de Projetos - FEP como instrumento que provê meios para garantir a contratação de consultorias e assessoramento pela CAIXA durante todas as fases do projeto, dos estudos até a assinatura do contrato; e
- Os custos dos estudos são ressarcidos pelo licitante vencedor.

INSTITUIÇÕES ENVOLVIDAS:

PROGRAMA DE
PARCERIAS DE
INVESTIMENTOS



CASA CIVIL

MINISTÉRIO DAS
CIDADES



Coordenação e Apoio Institucional



Fundo de Estruturação de Projetos

Instrumento de Apoio Financeiro à Estruturação de Projetos



Administração e Assessoramento Técnico



GRUPO BANCO MUNDIAL

PROGRAMA DE
PARCERIAS DE
INVESTIMENTOS



CASA CIVIL



O Projeto da PPP de iluminação do CDS Alto Sertão

- Selecionado no chamamento público FEP CAIXA de 2019;
- Início dos estudos com o FEP CAIXA em 2021;
- Investimentos previstos de R\$ 54 milhões ao longo de 26 anos de contrato.
- Municípios participantes:
 1. CACULÉ;
 2. GUANAMBI;
 3. IUIU;
 4. LAGOA REAL; e
 5. SEBASTIÃO LARANJEIRAS.



CARTEIRA DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA

25 Projetos FEP-CAIXA em Andamento

- | | |
|-----------------------------------|------------------------------------|
| ▪ Valparaíso de Goiás/GO | ▪ Ariquemes/RO |
| ▪ Crato/CE | ▪ Araçatuba/SP |
| ▪ Colatina/ES | ▪ Vitória de Santo Antão/PE |
| ▪ <u>Camaçari/BA</u> | ▪ Gravataí/RS |
| | ▪ <u>Porto Seguro/BA</u> |
| ▪ Timon/MA | ▪ Fazenda Rio Grande/PR |
| ▪ Foz do Iguaçu/PR | ▪ <u>Teixeira de Freitas/BA</u> |
| ▪ Consórcio Conder/PR | ▪ São Félix do Xingu/PA |
| ▪ Consórcio Pajeú/PE | ▪ Saquarema/RJ |
| ▪ <u>Consórcio Alto Sertão/BA</u> | ▪ São Pedro da Aldeia/RJ |
| ▪ <u>Porto Seguro/BA</u> | ▪ <u>Santo Antônio de Jesus/BA</u> |
| ▪ Francisco Beltrão/PR | ▪ Maranguape/CE |
| ▪ <u>Consórcio Litoral Sul/BA</u> | ▪ Araguari/MG |

2 Projetos BNDES em andamento

- Joinville/SC
- Vitória/ES

17 Leilões realizados (FEP-CAIXA)

- Aracaju/SE : _____ 14/ago/20
- Feira de Santana/BA : _____ 14/ago/20
- Franco da Rocha/SP: _____ 14/ago/20
- Belém/PA : _____ 06/nov/20
- Sapucaia do Sul/RS : _____ 06/nov/20
- Campinas/SP : _____ 29/nov/21
- Patos de Minas/MG: _____ 15/dez/21
- Cachoeiro de Itapemirim/ES: _____ 29/abr/22
- Toledo/PR: _____ 29/abr/22
- Nova Lima/MG: _____ 04/nov/22
- Barreiras/BA: _____ 11/nov/22
- Itanhaém/SP: _____ 20/abr/23
- Ponta Grossa/PR: _____ 11/maio/23
- Corumbá/MS: _____ 19/maio/23
- Ribeirão Preto/SP: _____ 07/jul/23
- Olinda/PE: _____ 07/jul/23
- Alagoinhas/BA: _____ 07/jul/23

10 Leilões realizados (BNDES)

- Porto Alegre/RS: _____ Ago/19
- Teresina/PI : _____ Set/19
- Vila Velha/ES: _____ ago/19
- Macapá/AP: _____ out/19
- Petrolina/PE : _____ nov/20
- Caruaru/PE : _____ fev/22
- Jaboatão dos Guararapes/PE: _____ mar/22
- Curitiba/PR : _____ set/22
- Canoas/RS: _____ mai/23
- Caxias do Sul/RS: _____ mai/23

CONSÓRCIO PÚBLICO PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS: PORQUÊ ?

- Descentralização de serviços de interesse comum para entidade pública representativa;
- Gestão pública local compartilhada no atendimento ao desenvolvimento regional dos municípios;
- Possibilitar a ampliação dos serviços públicos associados;
- Poder de barganha, melhor alocação de recursos e logística;
- Ganho de escala na prestação dos serviços com redução de custos compartilhados; e
- Gerar conhecimento, tecnologia e aprendizado coletivo, com ganhos de eficiência para o objetivo final das organizações.



OBRIGAÇÕES DOS MUNICÍPIOS NA PPP DE IP:

- Delegar a prestação dos serviços para o Consórcio Público;
- Arrecadar a Cosip e repassar o recurso para o Consórcio Público;
- Pagar a conta de energia da IP junto a Distribuidora; e
- Acompanhar os resultados dos serviços e solicitar ajustes necessários;

OBRIGAÇÕES DO CONSÓRCIO PÚBLICO NA PPP DE IP:

- Exercer a delegação dos serviços em nome dos municípios;
- Pagar a contraprestação mensal para a Concessionária de IP;
- Contratar a Instituição Financeira Depositária (conta centralizadora);
- Selecionar o Verificador Independente (auxiliar do poder concedente);
- Fiscalizar o contrato e a prestação dos serviços delegados pelas prefeituras; e
- Formar equipe técnica para a gestão do contrato.



OBRIGAÇÕES DA CONCESSIONÁRIA NA PPP DE IP:



- Realizar o investimento inteiramente nos dois primeiros anos do contrato;
- Trocar 100% da Rede Municipal por LED e promover ajustes, inclusive nos Distritos;
- Atender a demanda reprimida, os pontos escuros e a expansão das cidades;
- Assegurar que toda a iluminação está dentro das Normas Técnicas brasileiras;
- Implantar iluminação de destaque (praças, pontos históricos ou turísticos);
- Incorporar novos serviços (faixas de pedestres, ciclovias/ciclofaixas, rodovias);
- Instalar o Centro de Controle Operacional e telegestão nas vias principais;
- Implantar canais de atendimento aos cidadãos, com tempo de resposta previsto em contrato; e
- Capacitar as equipes do Consórcio Público;
- Contratar e pagar o Verificador Independente.

Obrigada!

Secretaria Adjunta de Infraestrutura Social e Urbana **Secretaria Especial para o Programa de Parcerias de Investimentos** **Casa Civil – Presidência da República**

Manoel Renato - Secretário Adjunto

manoel.filho@presidencia.gov.br

André Arantes - Assessor Técnico

andre.luciano@presidencia.gov.br

Ricardo Ramagem - Assessor

ricardo.ramagem@presidencia.gov.br

Mara Souza - Diretora de Programa

mara.souza@presidencia.gov.br

Tel.: (61) 3411-8563

ACOMPANHE AS REDES SOCIAIS



@ppinvestimentos



@ppinvestimentos



/ppinvestimentos

PROGRAMA DE
PARCERIAS DE
INVESTIMENTOS



CASA CIVIL



PPP de Iluminação Pública CDS Alto Sertão/BA

Audiência Pública

Novembro de 2023



**LEI
13.529/17
CRIA FEP
arcabouço
jurídico**



**DECRETO
9.217/17
ADM FEP
CAIXA:
Ativo e
Seguro**



Capitalização

Lei
13.529/17



Ressarcimento

Recuperação contingente
no sucesso



**Setores
priorizados**



**Assessoramento
Técnico**

Serviço prestado pela
CAIXA



**Seleção de
Projetos**

Chamamento
Público



**Consultoria
Externa**

Papel da CAIXA

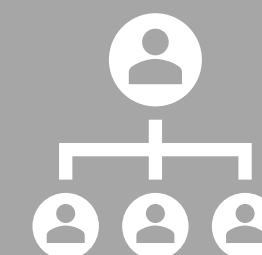
PAPEL DA CAIXA



**Assessoramento e
Apoio**



**Análise
Multidisciplinar**



**Gestão dos
Consultores e Elo**



**Aplicação de
Modelos e Melhores
Práticas**



**Apoio na
Comunicação**



**Transferência de
Conhecimento**

CARTEIRA DE PROJETOS CAIXA

NORTE

3 projetos
1,47 MM

NORDESTE

25 projetos
7,58 MM

CENTRO-OESTE

4 projetos
1,21 MM

SUDESTE

23 projetos
8,39 MM

SUL

14 projetos
4,73 MM



69
PROJETOS EM
CARTEIRA



331
MUNICÍPIOS
BENEFICIADOS



23,38 mi
POPULAÇÃO
ATENDIDA



R\$ 29,41 bi
INVESTIMENTO
PRIVADO TOTAL

**Leilões
com 100%
de sucesso**

Projetos em infraestrutura
econômica e social



1 Educação Infantil



43 Iluminação Pública



2 Habitação Social



21 Saneamento



2 Unidades
Socioeducativas

4 Em Negociação

48 Em andamento

21 Leiloados

CARACTERÍSTICAS DO PROJETO

1. OBJETO

Concessão Administrativa, da prestação dos SERVIÇOS de ILUMINAÇÃO PÚBLICA nos Municípios de Caculé, Guanambi, Iuiu, Lagoa Real e Sebastião Laranjeiras, integrantes do Consórcio de Desenvolvimento Sustentável do Alto Sertão, incluídos a instalação, melhoramento, desenvolvimento, modernização, expansão, efficientização energética, operação e manutenção da REDE MUNICIPAL DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA.

2. PRINCIPAIS NÚMEROS

CIDADE	HABITANTES	QTE. PONTOS ATUAL	QTE. PONTOS FUTURO	POTÊNCIA MÉDIA CADASTRO (KW)	ECONOMIA DE ENERGIA	DISTRITOS
Caculé	23.407	3.317	3.834	79,52	36,54%	
Guanambi	85.353	12.634	14.824	193,53	69,76%	Ceraíma, Morrinhos e Mutãs
Iuiu	11.038	1.305	1.879	144,1	62,21%	Olho D'Água (Pindorama)
Lagoa Real	15.870	1.458	1.787	115,94	65,05%	
Sebastião Laranjeiras	11.586	1.012	1.500	154,16	64,13%	Mandiroba
TOTAL	147.254	19.726	23.824			

CARACTERÍSTICAS DO PROJETO

Patrocinador do projeto



Coordenadores



Financiadores dos Estudos



Estruturador



Consultoria



Grandes números

19,7 mil
Pontos IP
Início da PPP

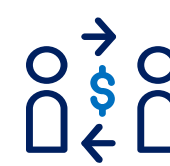
23,8 mil
Pontos IP
Término da PPP



26 anos
Prazo do Contrato
(2 ciclos)



R\$ 225 mi
Valor do Contrato



R\$745mil
Contraprestação
Mensal Máxima

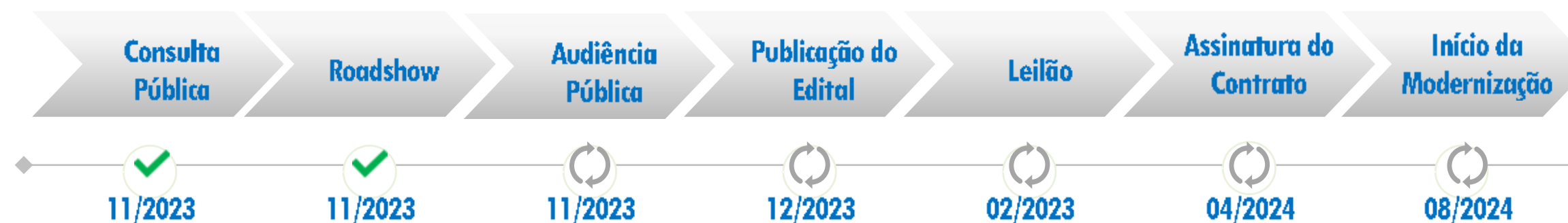


R\$ 54 mi
Investimento Total
(CAPEX)



R\$ 94 mi
Custos Anual
(OPEX)

Principais Marcos



* Dados estimados

1. CDS Alto Sertão

- Interlocução entre os municípios
- Gestão dos Contratos (FEP-CAIXA e Concessão de IP)

2. Apoio Institucional da SEPPI

- Parecer Jurídico para a estruturação (mitigar o subsídio cruzado)
- Organização funcional do Consórcio para a gestão da PPP

3. Parceiros Multilaterais

- Banco Mundial
- Consultorias: Moysés & Pires; Radar PPP; e Consórcio VITAL;

BENEFÍCIOS DO PROJETO



100% dos pontos em LED (território e distritos)



Telegestão nas vias Principais (V2, V3 e V4)



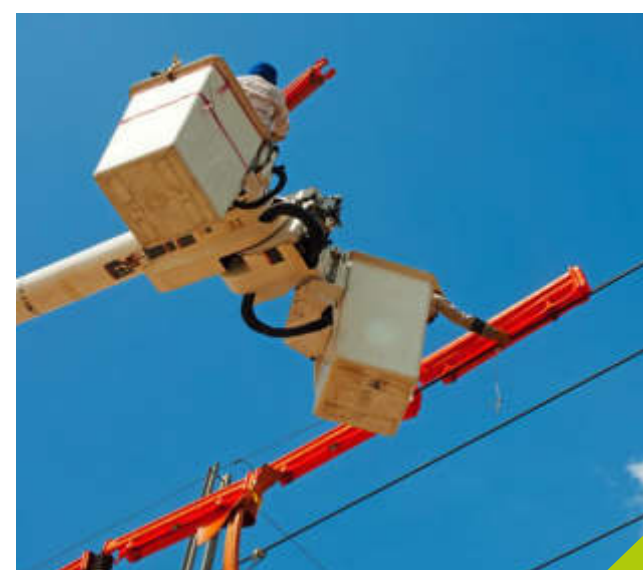
Iluminação ESPECIAL em bens públicos



Atendimento IMEDIATO aos problemas na IP



Expansão do parque de IP, AMPLIANDO o atendimento



Modernização de TODOS os pontos de IP



Pagamento vinculado ao DESEMPENHO



+ 147 mil cidadãos beneficiados



CAIXA

É POR VOCÊ. É POR UM NOVO BRASIL.



PPP Iluminação Pública

Audiência Pública – 28 de novembro de 2023



AGENDA

PPP de Iluminação Pública (IP)

Diagnóstico do Parque de IP

Modernização do Parque de IP

Contrato de Programa

Editais da PPP

Contrato da PPP



PPP DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA



PPP DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA

O que é uma PPP de IP:

É um contrato administrativo entre o poder público e uma empresa privada (Concessionária) para a prestação do serviço de Iluminação Pública por um tempo pré-determinado.

Quais serviços serão prestados:

Gestão, ampliação, modernização, operação e manutenção dos Parques de Iluminação Pública dos municípios do CDS Alto Sertão.



BENEFÍCIOS DA PPP DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA

Para o Ente Público:

- Troca de 100% das luminárias para a tecnologia LED;
- Atendimento às normas;
- Redução das ações de manutenção;
- Economia de energia;
- Possibilidade de implantação de novos serviços;
- Compartilhamento de riscos com o parceiro privado.



BENEFÍCIOS DA PPP DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA

Para o Cidadão:

- Maior segurança e bem estar;
- Melhores níveis de serviço e atendimento;
- Redução de acidentes noturnos;
- Requalificação de áreas de convivência na Cidade;
- Redução do impacto ambiental.



O PROJETO

Este projeto refere-se ao contrato de PPP destinado à gestão, ampliação, modernização, operação e manutenção dos **Parques de Iluminação Pública dos municípios de Guanambi e Lagoa Real.**



Concedente



Financiamento



Estruturação



Coordenação



Apoio



AS FASES DA ESTRUTURAÇÃO

Fase 1 – Avaliação de projetos

Diagnósticos (Operacional, Fiscal e Legal), Plano de Comunicação, Estudos socioambientais, Estudos de Engenharia, Estudo de Interesse de Mercado e Estudos econômicos financeiros

Fase 2 – Estruturação de Contrato

Edital e anexos, e Contrato e Anexos

Fase 3 – Validação Externa

Consulta Pública

Roadshow

Audiência Pública

Fase 4 – Licitação e Contratação

Licitação e Contratação

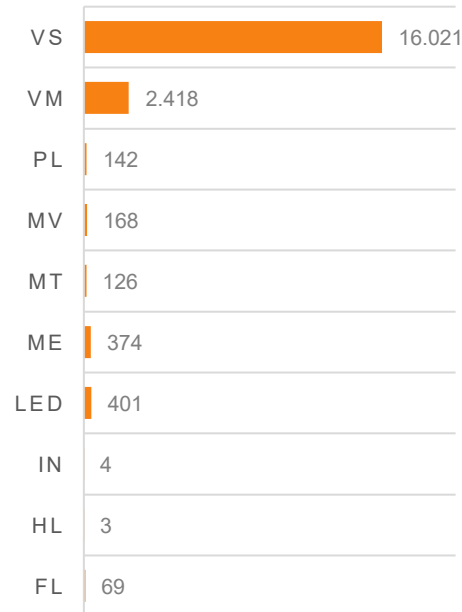
DIAGNÓSTICO



TÉCNICO

OBSERVAÇÕES NO CAMPO

- Lâmpadas acesas durante o dia / apagada durante a noite;
- Difusor sujo, quebrado ou ausente;
- Braço quebrado/torto;
- Falta da lâmpada ou luminária quebrada;
- Lâmpada intermitente (piscando);
- Trechos sem iluminação;
- Postes abalroados;
- Fluxo luminoso não apropriado;
- Distribuição de pontos é irregular entre classe de vias, como:
 - Distância entre postes;
 - Altura de montagem.





TÉCNICO

DISTRIBUIÇÃO DOS PONTOS POR CIDADE

Quantitativo de Pontos de IP por Município				
Cidade	Quantidade de Pontos	Potência Média Cadastro (kW)	Habitantes	Hab./Ponto
Caculé	3.317	79,52	23.407	7,06
Guanambi	12.634	193,53	85.353	6,76
Iuiu	1.305	144,10	11.038	8,46
Lagoa Real	1.458	115,94	15.870	10,88
Sebastião Laranjeiras	1.012	154,16	11.586	11,45
Total	19.726	137,45	147.254	7,46



TÉCNICO

ATENDIMENTO A NORMA



Caculé



Guanambi



Iuiú



Lagoa Real



Sebastião Laranjeiras



PROJETOS



PREMISSAS DO PROJETO DE PPP DE IP



**Modernização
do parque
atendendo a
NBR 5.101**

**Implantação de
iluminação
Especial**

**Correção da
iluminação**

**Centro de Controle
Operacional
espelhado no CDS**

**Implantação do
sistema de
telegestão**

**Sistema de
Atendimento ao
cidadão**



**Operação e
manutenção
de qualidade
do serviço**



**Devolução
do parque
ao final da
concessão**



PRINCIPAIS PONTOS DO PROJETO DE ENGENHARIA

- Troca de 100% por LED;
- Correções de pontos escuros;
- Atendimento da demanda reprimida;
- Crescimento Vegetativo de 55 pontos/ano;
- Classificação V2 a V4 em Caculé e Guanambi;
- Classificação V2 a V5 em Iuiu, Lagoa Real e Sebastião Laranjeiras;
- Call-Center 24/7/365 para atendimento



PRINCIPAIS PONTOS DO PROJETO DE ENGENHARIA

- Padronização das potências por tipo de via – aquisição em escala e redução custo de O&M;
- Telegestão em 100% dos pontos em Caculé e Guanambi;
- Telegestão em todas as V2 e V3 em Iuiu, Lagoa Real e Sebastião Laranjeiras;
- Iluminação Especial em Caculé (3 locais) e Guanambi (5 locais);
- Descarte e destinação correta das lâmpadas a serem substituídas.



PROJEÇÃO DO TAMANHO DO PARQUE DE IP

Município	Número de pontos atual	Número de pontos após modernização	Variação (%)
Caculé	3.317	3.834	16%
Guanambi	12.634	14.824	17%
Iuiú	1.305	1.879	44%
Lagoa Real	1.458	1.787	23%
Sebastião Laranjeiras	1.012	1.500	48%
TOTAL	19.726	23.824	20%



PROJETOS DE ILUMINAÇÃO ESPECIAL



Caculé

Lagoa Manoel Caculé

Escola Antônio Muniz

Antiga Estação Ferroviária de Caculé



PROJETOS DE ILUMINAÇÃO ESPECIAL



Guanambi

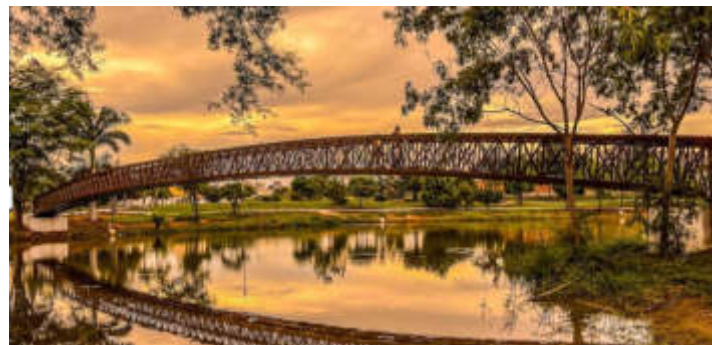
Memorial Casa de Dona Dedé

Mercado das Artes e Mercado da Feira

Estádio 2 de Julho

Fundos do Parque da Cidade

Igreja Matriz





RESUMO GERAL DOS SERVIÇOS A SEREM PRESTADOS

Cadastro da Rede de IP

- Recontagem e caracterização dos pontos de IP;
- Classificação viária;
- Aferimento do consumo energético;

Implantação do CCO

- Central de atendimentos (*call center e internet*);
- Gestão da operação e telegestão;
- Gestão de projetos;
- Gestão do consumo de energia elétrica;
- Gestão de desempenho;
- Gestão de ativos;
- Disponibilização de CCO espelho para CDS Alto Sertão.

Operação e Manutenção

- Manutenção preditiva, preventiva e corretiva imediata;
- Prazos de atendimento impactam remuneração;
- Operação Integral dos Parques, incluindo pontos oriundos de investimentos privados.

Modernização e Eficientização

- Troca de luminárias e outras modernizações;
- Alterações estruturais e cobertura de pontos escuros;
- Demanda reprimida;
- Readequação luminotécnica;
- Redução do Consumo Energético.



RESUMO GERAL DOS SERVIÇOS A SEREM PRESTADOS

Sistema de Telegestão

- Implantação em 100% das vias em Caculé e Guanambi e nas vias de maior fluxo (V2, V3) em Iuiu, Lagoa Real e Sebastião Laranjeiras.

Iluminação de Destaque

- Valorização do Patrimônio Cultural de Caculé e Guanambi.

Gestão de Materiais

- Descarte de materiais;
- Gestão da qualidade e adequabilidade dos materiais.

Expansão da Rede

- Mecanismo do banco de créditos para novas vias e extensão de vias.



ECONOMIA DE ENERGIA

Município	Variação (%)
Caculé	36,54%
Guanambi	69,76%
Iuiú	62,21%
Lagoa Real	65,05%
Sebastião Laranjeiras	64,13%

ANÁLISES FINANCEIRAS



PRINCIPAIS PARÂMETROS FINANCEIROS DO PROJETO

VALORES EM MOEDA CONSTANTE	
Prazo de Concessão	26 anos
Valor do Contrato	225 milhões
Prazo de Modernização	18 meses (3 marcos de 6 meses)
Reinvestimento	18 meses (14° ano)
Investimentos (CAPEX)	R\$ 54 milhões
Custos Operacionais (OPEX)	R\$ 94 milhões



VALOR DA CONTRAPRESTAÇÃO

Município	Valor da CMM
Caculé	R\$ 130.530,76
Guanambi	R\$ 486.280,51
Iuiú	R\$ 51.096,86
Lagoa Real	R\$ 35.693,89
Sebastião Laranjeiras	R\$ 41.551,46
TOTAL	R\$ 745.153,48



CAPEX E OPEX

CAPEX

Item	Total	Caculé	Guanambi	Iuiu	Lagoa Real	Sebastião Laranjeiras
Pré-operacionais	2.639.609	419.396	1.672.821	204.879	178.674	163.839
Equipamentos do SIP	27.134.826	4.677.322	16.475.660	2.511.807	1.373.442	2.096.594
Infraestrutura	16.009.530	3.610.053	12.078.194	130.933	95.825	94.526
Veículos	4.532.080	720.083	2.872.152	351.768	306.774	281.303
Crescimento Vegetativo	3.803.489	208.471	3.335.542	120.495	69.490	69.490
Total	54.119.534	9.635.326	36.434.368	3.319.882	2.024.206	2.705.752



CAPEX E OPEX

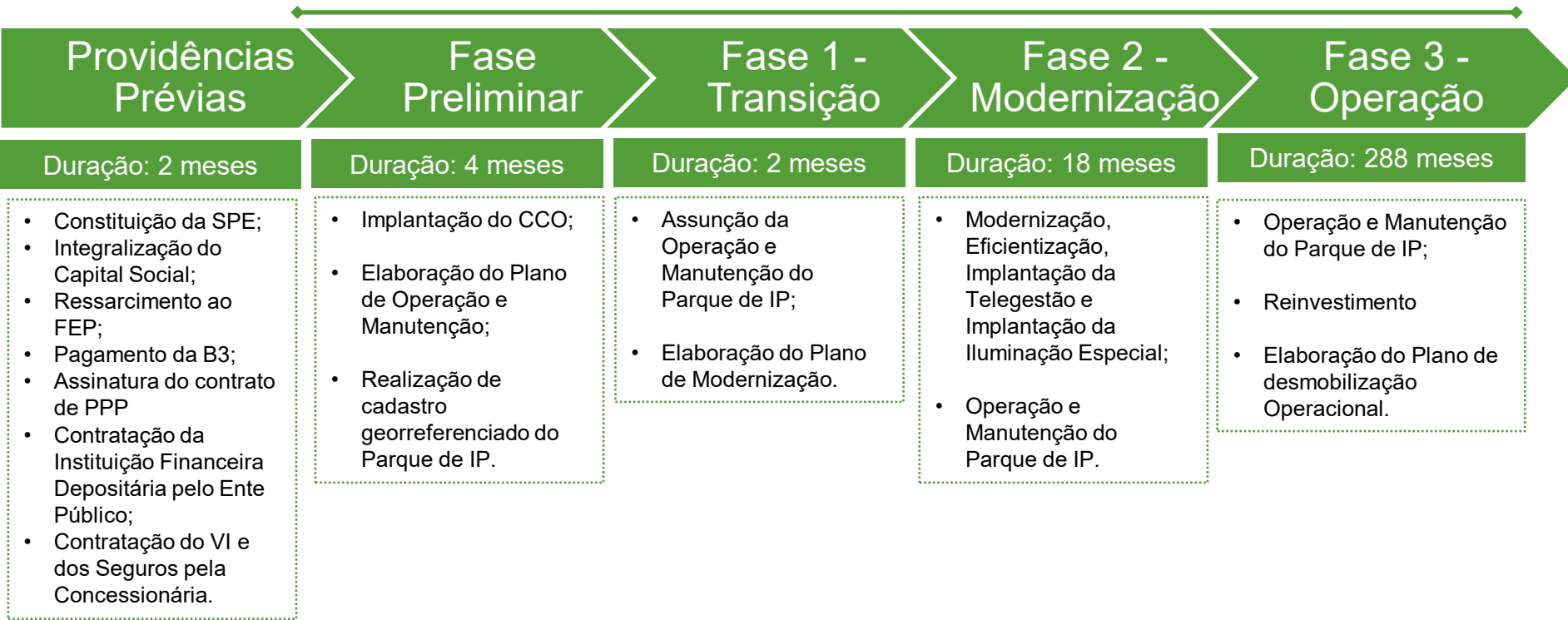
OPEX

Item	Total	Caculé	Guanambi	Iuiu	Lagoa Real	Sebastião Laranjeiras
Pessoal e Encargos	40.524.643	6.438.790	25.682.011	3.145.415	2.743.094	2.515.334
Despesas Administrativas	6.221.600	988.524	3.942.865	482.904	421.137	386.170
Material para Manutenção	3.863.178	673.332	2.283.461	390.077	186.771	329.538
Call center	10.062.132	1.598.730	6.376.756	780.996	681.101	624.549
Telegestão	12.866.692	2.954.152	9.802.780	50.196	28.109	31.455
Veículos	1.980.659	314.699	1.255.219	153.733	134.070	122.938
Seguros	3.343.845	595.828	2.225.308	204.319	153.751	164.639
Outras Despesas	14.723.475	2.339.351	9.330.827	1.142.797	996.625	913.875
Total	93.586.225	15.903.405	60.899.227	6.350.436	5.344.658	5.088.498

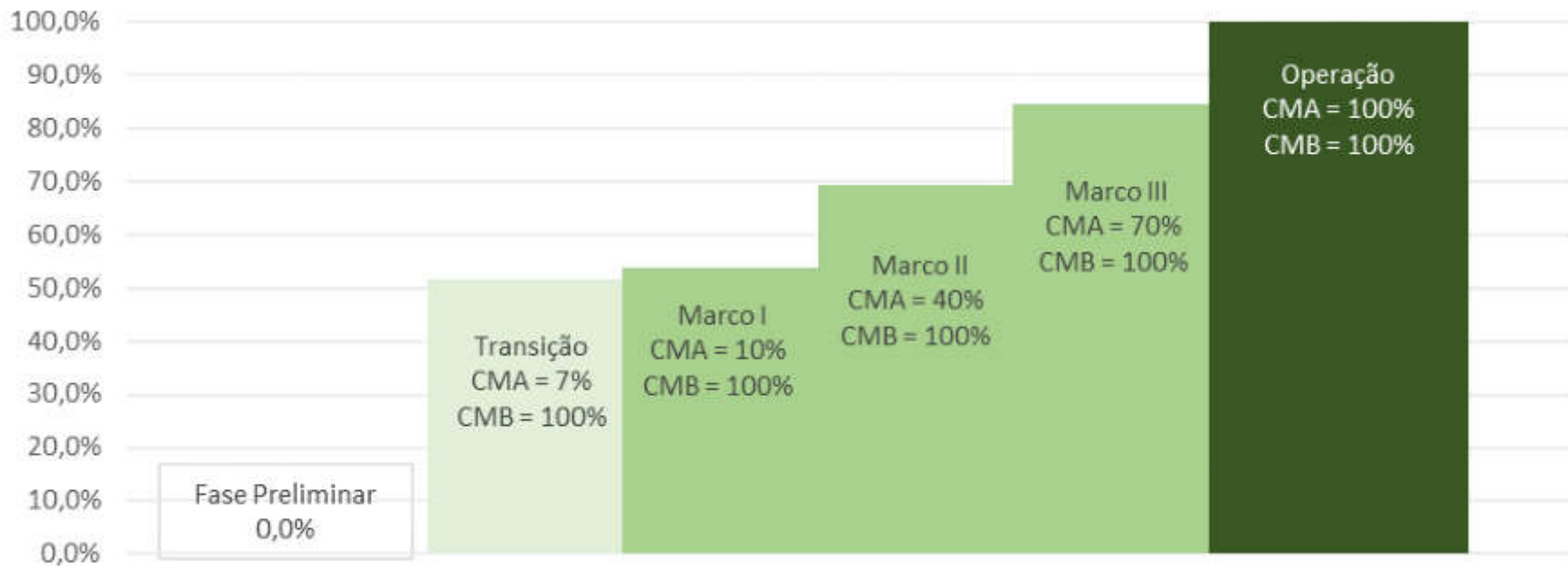


CRONOGRAMA DE IMPLANTAÇÃO

Prazo contratual: 26 anos



PERCENTUAL DA CMM VS MARCOS DE MODERNIZAÇÃO



CONTRATO DE PROGRAMA



CONTRATO DE PROGRAMA

Objeto

- a regulação entre os Municípios relativa à competência do CDS ALTO SERTÃO para a concessão administrativa para prestação dos serviços de iluminação pública nos Municípios de Caculé, Guanambi, Iuiú, Lagoa Real e Sebastião Laranjeiras

Obrigações do CDS Alto Sertão

- prestar auxílio aos Municípios;
- disponibilizar os recursos institucionais, técnicos e financeiros que forem necessários para o desenvolvimento das funções de Poder Concedente, visando a obter mais eficiente organização e fiscalização dos serviços concedidos;
- empreender esforços para realizar o procedimento licitatório visando a contratação de Concessionária;
- acompanhar e fiscalizar a Concessionária;
- aferir os indicadores de desempenho dos serviços prestados pela Concessionária;
- manter disponível para consulta dos Municípios, registro dos custos e receitas dos serviços prestados pela Concessionária.



CONTRATO DE PROGRAMA

Obrigações dos Municípios

- realizar as revisões e adequações que se fizerem necessárias em sua legislação;
- implementar ações que visem a garantir a boa prestação dos serviços pela Concessionária;
- elaborar e entregar ao CDS a relação detalhada dos bens reversíveis;
- fiscalizar e acompanhar os trabalhos da Concessionária;
- acompanhar as campanhas de educação;
- encaminhar, sempre que entender oportuno e conveniente, relatórios ao CDS sobre o andamento das atividades do Contrato de Concessão, apresentando eventuais ocorrências ou desconformidade técnica e operacional, na prestação dos serviços pela Concessionária, a fim de o CDS adote as medidas que forem pertinentes.

Equilíbrio Econômico-Financeiro e Reparação

- obrigação de não desistir, sair, rescindir ou dar por terminado o Contrato de Programa;
- Em caso de desistência de participar da gestão conjunta dos serviços da concessão, será apurado o desequilíbrio econômico financeiro no contrato de concessão em razão da retirada do Município, ficando este obrigado a pagar o valor do reequilíbrio apurado acrescido de 10% a título de reembolso dos custos administrativos;
- Enquanto não for paga a indenização, o CDS continuará como prestador dos serviços previstos no Contrato

EDITAL DA PPP



EDITAL

Objeto

- Delegação, por meio de **Concessão Administrativa**, da prestação dos serviços de iluminação pública, incluídos a modernização, expansão, efficientização energética, operação e manutenção da rede.

Qual. Técnica (1/2)

- **Estruturação Financeira:** realização de investimento de longo prazo em infraestrutura (de Iluminação Pública ou não) com investimento mínimo de R\$ 18 milhões, ao longo de no mínimo 12 meses.

Qual. Técnica (2/2)

- **Operacional:** experiência em serviços de operação e manutenção de, no mínimo, 40% (quarenta por cento) dos pontos de iluminação pública incluído fornecimento de materiais e equipamentos específicos de iluminação pública, por no mínimo 12 (doze) meses.



EDITAL

Outras Exigências

- Garantia de proposta: 1% do Valor Estimado do Contrato;
- Comprovação de regularidade fiscal e trabalhista.

Realização da Licitação

- Brasil, Bolsa, Balcão - B3.

Critério de Julgamento

- Menor valor de contraprestação mensal máxima. Maior Desconto – Deságio.

Condições p/ assinatura do Contrato

No prazo de 60 dias após homologação:

- Prova de constituição da SPE, e inscrição perante o Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas;
- Subscrição e integralização do capital social da SPE no valor mínimo de R\$16.200.000,00;
- Comprovação do pagamento ao Fundo de Apoio à Estruturação de Projetos de Concessão e PPP – FEP, pela realização de estudos.

CONTRATO DA PPP



CONTRATO

Prazo da Concessão

- 26 anos

Remuneração da concessionária

- CMM reajustada anualmente pelo IPCA, e atrelada ao cumprimento dos marcos de modernização, efficientização e metas de desempenho.

Conta de Energia

- Contas de energia sob responsabilidade das Prefeituras;
- Bônus sobre a conta de energia caso atinja as metas de consumo.

Verificador Independente (VI)

- VI dará suporte a fiscalização do Poder Concedente ao processo de remuneração da Concessionária, análise técnica a pedidos de reequilíbrio, dentre outras obrigações;
- Concessionária será responsável pela contratação do VI.

Revisões Contratuais

- Revisão Ordinária: inovações tecnológicas, diretrizes de tratamento de informações e das especificações e parâmetros técnicos da Concessão;
- Revisão Extraordinária: eventos extraordinários, de acordo com a alocação de riscos.



CONTRATO

Garantia de exec. do contrato

- 5% do valor do contrato

Seguros

- Seguro de riscos de engenharia;
- Seguro de riscos nomeados (incêndio, explosão, queda de raio, acidentes, danos elétricos);
- Seguro de Responsabilidade Civil.

Bens Reversíveis

- Todos os bens necessários à prestação e à continuidade dos serviços serão revertidos ao término da Concessão, já livres e desembaraçados de quaisquer ônus ou encargos.

Receitas Acessórias

- Possibilidade de exploração de atividades acessórias pelo privado após aprovação de Plano de Negócios pelo Poder Público, com compartilhamento das receitas na proporção de até 15% da Receita Bruta para o Poder Público.

Resolução de Controvérsias

- Mediador;
- Câmara de Arbitragem.



Obrigado



AUDIÊNCIA PÚBLICA SOBRE A ESTRUTURAÇÃO DO PROJETO PARCERIA PÚBLICO-PRIVADA DO PARQUE DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA

Lista de Presença

Q	Nome	Entidade	Cidade	Contato
1	Raimundo Junior D. Santos	Prefeitura	Lagoa Real	791305548
2	Anderson Romão Brito Santos	Prefeitura Lagoa Real	Lagoa Real	(77)99120-82124
3	Edilberto dos S. Reis	ENDEP	LAGOA 1-176	9911173095
4	Juliana dos Anjos	maquiagem	Lagoa Real	991207769
5	Fernanda Alves Pereira	Soc. Assistência Social	Guanambi	(77)999794431
6	Allan Bruno Martins Cavalcini	CAIXA	U. Conquista	(38)99193-4174
7	Fábio Costa	CAIXA	Guanambi	98815-9050
8	Edilberto dos S. Reis	Soc. Assistência Social	Lagoa Real	(77)991174612
9	Fábio dos S. Reis	CAIXA	LAGOA Real	991677804
10	Alexandre Guimarães	SITE UNICO PMG	GUANAMBI	99930-3616
11	Daniella P. Costa	Sekretaria Educação Gbi	Guanambi	(77)99934-6175
12				
13				
14				
15				
16				
17				



PREFEITURA
GUANAMBI
O TRABALHO É A NOSSA MARCA



AUDIÊNCIA PÚBLICA SOBRE A ESTRUTURAÇÃO DO PROJETO PARCERIA PÚBLICO-PRIVADA DO PARQUE DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA

Lista de Presença

Q	Nome	Entidade	Cidade	Contato
1	Jefferson	Prefeitura	Br. 12/	071 99143 2858
2	Jose Antonio de S. Schimbo	Câmara	Guanambi	779 91371917
3	Marcelo Pereira de Araujo	Prefeitura M. Gbi	GUANAMBI	77 98837-1010
4	Paulo B. de S.		GUANAMBI	77 988222938
5	Rivaldo Rodrigues dos Santos	Radio Cultura	Guanambi	171 9-9181-1093
6	FACIN LUI SOUZA DE ARAUJO	SECRETARIA EDUCAÇÃO	Guanambi	77-9.9904.5384
7	TAMIRES ALVES DE ALMEIDA	SEC. EDUCAÇÃO	Gbi	(77) 99122-1372
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				

AUDIÊNCIA PÚBLICA SOBRE A ESTRUTURAÇÃO DO PROJETO PARCERIA PÚBLICO-PRIVADA DO PARQUE DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA

Lista de Presença

Q	Nome	Entidade	Cidade	Contato
1	Peterson Carlos Castro	PREFEITURA	Lagoa Real	71 99266 2278
2	Reginaldo dos Santos Mota Chaves	COMUNHO	Lagoa Real	77 99145 7938
3	Regina Maria Prieto Brito	Prefeitura	Lagoa Real	77 99147 2377
4	Elaine Pereira de Azevedo	Sec. Mun. de Educação	Lagoa Real	77 99112 4233
5	Rita de Cássia P. Vilarinho	Oropom	Castelo	77 99960-3708
6	Gláucia G.	PM. Lagoa Real	L. Real	77-98139-9206
7	Patrícia Fernandes Ostrim	Sec. Assistência Social	Guanambi	77-9942-2397
8	Jessica Magalhães Macedo	Sec. Assistência Social	Guanambi	77 99175-5109
9	João Salvare Magalhães	Sec. Planejamento	Guanambi	77 99961-4375
10	Henrique Portalezzi L. Chagas	Sec. Governo	Guanambi	77-9-9186-3567
11	Carla Maria S. Gomes	Sec. Ass. Social	Guanambi	77 99145-8771
12	Marcos Moniz de Oliveira	CAIXA	Vitória da Condição	77 99199 6459
13	Edna O. S.	PM. III		77 1991177911
14	Gláucia Teixeira da Silva	PREFEITURA	Lagoa Real	77 991352662
15	Marcos Vinícius Silva	Prefeitura	Lagoa Real	77 99123692
16				
17				

AUDIÊNCIA PÚBLICA SOBRE A ESTRUTURAÇÃO DO PROJETO PARCERIA PÚBLICO-PRIVADA DO PARQUE DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA

Lista de Presença

Q	Nome	Entidade	Cidade	Contato
1	Antonio Sarcio Bento Martins	CAIXA	VITÓRIA MOURA	(27) 998776880
2	MARCOLO COSTA FERREIRA	CAIXA	BRASILIA	(61) 98119-1166
3	Venícios Diviana Nogueira	PMG. Semfpa	GUANAMBI	77 99130-0770
4	CLAUDEIR PEREIRA DA SILVA	CAIXA	VITÓRIA MOURA	77 991170402
5	Fabiano Leal Boddy	SDE	GOI	—
6	Walber Cruz Engenheiro de Solo	PMG Semfpa	Guanambi	(38) 991886869
7	ANDRÉ ARANTES	SEPP1	BRASILIA	61 99221-3040
8	Daniel Weller R.P. Silva	P.M. Lagoa Real	Lagoa Real	77 - 99109 8879
9	Felício Santana Lacerda	P.M. Lagoa Real	L. Real	(77) 991280553
10	Moacir Leite Sales Pereira	P.M. Lagoa Real	P. Real	(47) 99137-0545
11	MARCOS VONBELIGO DA SILVA	P.M. Lagoa Real - Sec. Fin.	L. Real	(77) 98118-3062
12	João Cleber L. Vitor	P.M. Lagoa Real. SEC.	Lagoa Real	(77) 991438482
13	João Rodrigues Junior. Teixeira	P.M. Lagoa Real. Eng.	Lagoa Real	(77) 991740612
14	João Teixeira de Almeida	P.M. Lagoa Real - SA	Lagoa Real	(27) 991524415
15	João Carlos Pereira			
16	Angelo José N. Almeida	Sec. municipal de Saúde	GOI	(77) 991180191
17				



PREFEITURA
GUANAMBI
O TRABALHO É A NOSSA MARCA



Prefeitura de
LAGOA REAL
Cuidando da Nossa Cidade

Apoio:



AUDIÊNCIA PÚBLICA SOBRE A ESTRUTURAÇÃO DO PROJETO PARCERIA PÚBLICO-PRIVADA DO PARQUE DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA

Lista de Presença

Q	Nome	Entidade	Cidade	Contato
1	EVILÁZIO NEVES COSTA	PE MOL	GBI	9 00946848
2	HELDER BERTAS GUIMARÃES	SEINFRA - PMG	GBI	99800-5090
3	Anderson R. de S. S. S. S.	CDS A. S. S. S.	Candiba	(77) 99911-4403
4	João F. S. S. S.	Proj. Lagoa Real	Lagoa Real	(77) 95977-5022
5	João F. S. S. S.	C. S. S.	GBI	(77) 9.5892.94.01
6	DAVID ALMEIDA B. M. S. S.	P. M. G.	Guanambi	77-98499445
7	Edilson Joazeiro Aguiar	P. M. G.	Guanambi	77-9565-1401
8	Edilson Joazeiro Aguiar	Câmara Ver. L. Real	Lagoa Real	77 988448288
9	Michael M. S. S.	S. S. S. S.	GBI	(77) 99224-2765
10	João F. S. S. S.	S. S. S.	GBI	
11	FELIPE DIONÍSIO	CONSORCIO VITAL	CAIXA	221197293-2344
12	Roberto F. S. S. S.	CEF	S. S.	(31) 997676989
13	ANDRÉ MENDES NOBES	CONSORCIO VITAL	Brasília	981750331
14	Antonio Fernandes Fernandes	consorcio vital	Rio de Janeiro	21 98224-2663
15	João F. S. S. S.	PMG	Guanambi	
16	Salim Farias Pinheiro	PM. LAGOA REAL	LAGOA REAL	(77) 991539000
17				